

## **Шаблон заявления на зачет переплаты по налогу в счет уплаты предстоящих платежей по налогу: скачать образец**

Шаблон заявления на зачет переплаты по налогу в счет уплаты предстоящих платежей по налогу. Просьба зачесть переплату в указанной сумме в соответствии со ст. 21 и 78 НК РФ. Приложения платежных поручений, копий решений суда, копий налоговых деклараций и копии выписки из ЕГРН о кадастровой стоимости

исх. № \_\_\_\_\_

В Инспекцию Федеральной от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

налоговой службы Российской Федерации по г. Кемерово 650099,

г. Кемерово, Кузнецкий проспект, 11

от АО «Омега» Почтовый адрес: 650099

г. Кемерово, Кузнецкий проспект, д. 9

Телефон: 8 (3842) 8651265

Эл. почта: ivanov@mail.ru

Заявление на зачет переплаты по налогу в счет уплаты предстоящих платежей по налогу

АО «Омега» перечислило в бюджет Управления федерального казначейства по Кемеровской области (Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Кемерово) 2 101 050 (Два миллиона сто одну тысячу пятьдесят) рублей в уплату земельного налога за I, II, III, IV кварталы 2016 года.

Это подтверждается платежными поручениями:

- № 125 от 24.04.2016;
- № 283 от 20.07.2016;
- № 501 от 19.10.2016;
- № 34 от 23.01.2017.

Указанную сумму АО «Омега» уплатило за участок общей площадью 27 958 кв. м с кадастровым номером 42:24:123:456, который располагается по адресу: Кемеровская обл., г. Кемерово, ул. Кемеровская, д. 1. На даты оплаты налоговых платежей кадастровая стоимость равнялась 140 069 727,11 (Сто сорок миллионов шестьдесят девять тысяч семьсот двадцать семь руб. одиннадцать коп.).

Суд установил кадастровую стоимость земельного участка с кадастровым номером 42:24:123:456 в размере его рыночной стоимости – 20 487 000 (Двадцать миллионов четыреста восемьдесят семь тысяч) рублей (решение Кемеровского областного суда от 25.01.2017 по делу № За-307/2016).

Решение вступило в законную силу 26 февраля 2017 года. Сведения о новой кадастровой стоимости в настоящий момент внесены в ЕГРН. Первоначально заявление о пересмотре кадастровой стоимости АО «Омега» подавало в Комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости 15 октября 2016 года, что указано в резолютивной части решения суда.

Налоговая база определяется исходя из стоимости, которую своим решением утвердили Комиссия или суд. Изменения учитываются с налогового периода, в котором правообладатель участка подал соответствующее заявление о пересмотре кадастровой

стоимости (п. 1 ст. 391 НК РФ). При расчете земельного налога за 2016 год в качестве налоговой базы необходимо применять кадастровую стоимость участка в размере 20 487 000 (Двадцать миллионов четыреста восемьдесят семь тысяч) рублей. Размер земельного налога за 2016 год согласно уточненной налоговой декларации от 13 марта 2017 года составляет 307 305 (Триста семь тысяч триста пять) рублей.

Сумма налога, который заявитель излишне уплатил в местный бюджет, равняется 1 793 745 рублей (2 101 050 руб. - 307 305 руб. = 1 793 745 руб.). Сумма излишне уплаченного налога подлежит зачету в счет предстоящих платежей налогоплательщика по этому или иным налогам, погашения недоимки по иным налогам, задолженности по пеням и штрафам за налоговые правонарушения либо возврату налогоплательщику (п. 1 ст. 78 НК РФ).

На основании вышеизложенного, в соответствии со ст. 21 и 78 НК РФ

ПРОШУ:

Зачесть переплату АО «Омега» по земельному налогу в сумме 1 793 745 (Один миллион семьсот девяносто три тысячи семьсот сорок пять) рублей в счет уплаты следующих налогов:

- земельного налога (авансовых платежей) за 2017 год в сумме 307 305 (Триста семь тысяч триста пять) рублей;
- налога на имущество организаций в сумме 1 486 440 (Один миллион четыреста восемьдесят шесть тысяч четыреста сорок) рублей.

Приложения:

- Платежное поручение № 125 от 24.04.2016.
- Платежное поручение № 283 от 20.07.2016.
- Платежное поручение № 501 от 19.10.2016.
- Платежное поручение № 34 от 23.01.2017.
- Копия решения суда от 25.01.2017 по делу № За-307/2016.
- Копия уточненной налоговой декларации от 13.03.2017.
- Копия выписки из ЕГРН о кадастровой стоимости земельного участка от 10.03.2017.

Генеральный директор / И.О. Иванов